

ZMLUVA O VYHOTOVENÍ DIELA

Uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka
Pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie

Objednávateľ: **Obec Plavecký Štvrtok**
so sídlom: 900 68 Plavecký Štvrtok, č.172
IČO: 00 305 049
DIČ: 202 064 3713
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
zastúpený: Radoslav Benkovič, starosta
tel.: 034/779 31 32, 0905 819 331
e-mail: info@obecplaveckystvrtok.sk
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK57 5600 0000 0032 0754 2003

(v ďalšom texte „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **ÚPn s.r.o.**
so sídlom: Drotárska cesta 94, 811 02 Bratislava
IČO: 35 892 412
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I.,
oddiel: Sro, vložka číslo 32367/B
DIČ: 2021853273
IČ DPH: SK2021853273
zastúpený: Ing. arch. Monika Dudášová, konateľ
tel.: 0905/641480
e-mail: dudasova.mon@gmail.com
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Bratislava
IBAN: SK40 0900 0000 0001 7836 0652

(v ďalšom texte „Zhotoviteľ“)

uzatvárajú zmluvu o dielo v zmysle §-u 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) za nasledovných podmienok:

I.

Predmet plnenia zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je **vykonanie diela spočívajúceho v spracovaní „Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN Plavecký Štvrtok“** (ďalej len „Zmien a doplnkov č. 5“) podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).
- 1.2. Riešeným územím „Zmien a doplnkov č. 5“ sú tieto navrhované zmeny a doplnky v katastrálnom území obce Plavecký Štvrtok:
 - Priemet záväznej regulácie Územného plánu regiónu BSK v znení neskorších zmien a doplnkov, vzťahujúcej sa na územie obce,
 - Zmena funkčného využitia pozemku s budovou školy na výstavbu bytových domov s podrobnou reguláciou v zmysle platnej regulácie pre bytové domy,
 - Zmena funkčného využitia pozemkov v lokalite Krúžky v súlade s využitím okolitých parciel,
 - Zmena funkčného využitia parciel z výstavby rodinných domov na výstavbu bytových domov s podrobnou reguláciou v zmysle platnej regulácie pre bytové domy a opravy zrejmych nedostatkov v pôvodných spracovaniach,
 - Stanovenie chýbajúcej regulácie pre navrhované lokality (najmä koeficientu zastavanosti a zelene, max. podlažnosti, spôsobu zástavby rodinných domov, stavebnej čiary, min. šírky uličných priestorov, min.

výmery pozemkov pre rodinné domy vzhľadom na počet bytových jednotiek, min. počtu parkovacích miest na 1 bytovú jednotku, potreby spracovania územného plánu zóny)

- Stanovenie chýbajúcej regulácie pre existujúcu zástavbu a jej zahusťovanie na plochách stavebných medzier a nadmerných záhrad (najmä prevládajúceho/prípustného/nepripustného funkčného využitia a regulatívov ako pre navrhované lokality, s prihliadnutím na okolitú zástavbu), osobitne:
 - stanovenie špecifických regulatívov pre rodinné domy prístupné len cez dvor existujúceho rodinného domu s prihliadnutím na zachovanie súkromia pre obyvateľov okolitej zástavby
 - vymedzenie oblastí Feld, Jakubovské rybníky a Vampíl ako územie bez rozvoja
 - stanovenie obvyklých regulatívov pre rekreačné chaty v oblasti Vampíl, Píniová Alej II s vylúčením výstavby rodinných domov
 - stanovenie regulácie pre časti rekreačnej oblasti pri jazere - vyznačenie hranice jazera/vodnej plochy podľa platného zamerania, vymedzenie pásma okolo vodnej plochy s potrebou sprístupnenia pre verejnosť, umožnenie výstavby rekreačných chat v ostatných častiach s určením špecifických podmienok ich výstavby
 - Stanovenie chýbajúcej regulácie pre ostatné časti katastrálneho územia (najmä regulatívy funkčného využitia)
 - Preverenie vhodnosti navrhovaných komunikácií s prihliadnutím na ich záväznosť
 - Návrh prepojenia cesty I/2 a D2 na cestu z Lábu do Plaveckého Štvrtka s križovaním železnice nadjazdom,
 - Návrh regionálnych a miestnych cyklotrás
 - Zosúladenie navrhovaného ochranného pásma existujúceho cintorína a jeho budúceho rozšírenia s platným všeobecne záväzným nariadením
 - Doplnenie definícií a vysvetliviek regulácie (vrátane definícií spôsobu zástavby rodinných domov) a spôsobu ich aplikovania v rozhodovaní
 - Aktualizácia územného plánu podľa platných predpisov (najmä ochranných pásiem pre vyhradené dobývacie územia)
 - Spracovanie Schémy záväzných častí a Regulačného výkresu pre celé územie obce (s priemetom platnej regulácie a navrhovanej regulácie)
 - Spracovanie záväznej časti (kapitoly č. 29 textovej časti a nového Regulačného výkresu) v úplnom znení.
- 1.3. Hlavný riešiteľ, zodpovedný za vecnú a obsahovú stránku územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Monika Dudášová č. autorizačného osvedčenia (oprávnenia na projektovú činnosť podľa zák. č. 138/1992 Zb.) 0734 AA.

II.

Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy

2.1. Predmet plnenia zmluvy podľa bodu 1.1 tejto zmluvy pozostáva z nasledovných činností:

2.1.1 Spracovanie „Zmien a doplnkov č. 5“:

Návrh na prerokovanie, spracovaný v súlade so stavebným zákonom a s Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii spolu s Vyhodnotením dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde

textová časť spracovaná doplnením textu vybraných kapitol smernej textovej časti a všetkých kapitol záväznej textovej časti (súčasťou je informatívna príloha – záväzná kapitola č. 29 v úplnom znení s vyznačením zmien a doplnkov č. 5)

grafická časť spracovaná priesvitkami na výkresy platného územného plánu resp. ich výrezy (súčasťou je nový Regulačný výkres)

Oznámenie o strategickom dokumente, spracované v súlade so Zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čistopis k žiadosti podľa §25 Stavebného zákona (SZ), spracovaný na základe vyhodnotenia pripomienok

Čistopis so schvaľovacou doložkou, spracovaný na základe schválenia v Obecnom zastupiteľstve v Plaveckom Štvrtku.

2.1.2 Spracovanie úplného znenia územného plánu (ďalej len ako „ÚPN“)

Úplné znenie Územného plánu obce Plavecký Štvrtok v znení neskorších zmien a doplnkov (1/2012, 2/2015, 3/2017, 4/2019) v rozsahu úplného znenia kapitoly č. 29 Návrh záväznej časti a nového Regulačného výkresu.

III.

Čas plnenia zmluvy

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 1.1. je:

3.1.1 Spracovanie „Zmien a doplnkov č. 5“:

Návrh na prerokovanie, Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde a Oznámenie o strategickom dokumente - **do 6 mesiacov** od podpísania zmluvy a odovzdania podkladov podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, pričom obe tieto podmienky musia byť splnené kumulatívne.

Čistopis k žiadosti podľa §25 Stavebného zákona (SZ) - **do 1 mesiaca** od vyhodnotenia pripomienok

Čistopis so schvaľovacou doložkou - **do 1 mesiaca** od právoplatnosti Všeobecne záväzného nariadenia o schválení záväzných častí „Zmien a doplnkov č. 5“ a ich doručenia zhotoviteľovi.

3.1.2 Spracovanie úplného znenia ÚPN

Úplné znenie „Územného plánu obce Plavecký Štvrtok“ v znení neskorších zmien a doplnkov - **do 2 mesiacov** od odovzdania Čistopisu so schvaľovacou doložkou.

3.2. Dodržanie termínov, dohodnutých v bode 3.1 tohto článku, je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve. Riadnym a včasným spolupôsobením sa rozumie odovzdanie dostupných podkladov objednávateľom:

Aktuálne mapové podklady v dwg resp. dxf formáte (register C a E, hranica zastavaného územia, hranice a kódy BPEJ)

Aktuálne snímky zastavaných častí obce z dronu (z 09.2020)

„ÚPN obce Plavecký Štvrtok“ a všetky jeho zmeny a doplnky (textová časť vo formáte pdf, grafická časť vo formáte pdf resp. jpg), vrátane schvaľovacích elaborátov (uznesenia, VZN, vyhodnotenie pripomienok z prerokovania),

VZN o ochrannom pásme cintorína/pohrebiska,

Podklady od dotknutých orgánov a správcov sietí vyžiadané objednávateľom/obstarávateľom v rámci doplňujúcich prípravných prác, vrátane zákresu zákresu sond, pripojovacích potrubí, ochranných a bezpečnostných pásiem spoločnosti NAFTA (vzhľadom na potrebu získania aktuálnych podkladov za účelom vypracovania nového Regulačného výkresu),

Vyhodnotenie pripomienok a kópie došlých stanovísk (odovzdať po prerokovaní Návrhu),

Doklady o schválení – uznesenie, VZN (odovzdať po schválení Návrhu)

a potvrdenie súladu návrhu zmien a doplnkov v rozpracovanosti s navrhovanými zmenami a doplnkami objednávateľa, uvedenými v bode 1.2 tejto zmluvy, najneskôr 2 mesiace pred odovzdaním Návrhu na prerokovanie.

Po dobu omeškania objednávateľa so splnením vyššie uvedených podmienok, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností a o dobu omeškania sa predĺži dojednaný termín dodania predmetu zmluvy. V prípade, ak objednávateľ neposkytne podklady v zmysle tejto zmluvy alebo neposkytne súčinnosť pri

zhotovovaní diela ani po predchádzajúcej písomnej výzve, zaslanej zhotoviteľom objednávateľovi, je zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

- 3.3. Ak vzniknú počas spracovania diela prekážky na strane zhotoviteľa, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, a ktoré bránia dodržať dohodnuté termíny, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok. V prípade, ak pri prerokovávaní alebo schvaľovaní vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií samosprávnych orgánov, najmä zo strany volených orgánov obce, nebude sa predĺženie lehoty pre dodanie predmetu zmluvy považovať za omeškanie.
- 3.4. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok dodať dielo riadnym spracovaním územnoplánovacej dokumentácie v rozsahu podľa tejto zmluvy a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3.6. Prípadné zmeny upresnia písomné dodatky k tejto zmluve.

IV.

Spôsob preberania poskytovanej služby

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odošle jednotlivé časti predmetu zmluvy podľa čl. 2.1 a 3.1. tejto zmluvy, pričom toto odoslanie sa uskutoční odovzdaním jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. 2.1 a 3.1 tejto zmluvy prvému dopravcovi (vrátane poštovej prepravy). Pričom deň odovzdania prvému dopravcovi sa má za deň odovzdania diela/častí diela.
- 4.2. Zhotoviteľ vypracuje a dodá dokumentáciu v rámci dohodnutej ceny v počte:

4.2.1 Spracovanie „Zmien a doplnkov č. 5“:

Návrh na prerokovanie - 4x v tlačenej forme a 2x na CD

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde - 2x v tlačenej forme

Oznámenie o strategickom dokumente - 3x v tlačenej forme a 2x na CD

Čistopis k žiadosti podľa §25 Stavebného zákona (SZ) - 2x v tlačenej forme a 2x na CD

Čistopis so schvaľovacou doložkou - 4x v tlačenej forme a 2x na CD.

4.2.2 Spracovanie úplného znenia ÚPN

Úplné znenie „Územného plánu obce Plavecký Štvrtok“ v znení neskorších zmien a doplnkov - 2x v tlačenej forme a 2x na CD.

- 4.3. Na požiadanie objednávateľa osobitnou písomnou objednávkou dodá zhotoviteľ ďalšie tlačené vyhotovenia dokumentácie za osobitnú úhradu určenú zhotoviteľom.

V.

Cena služby a spôsob jej úpravy

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 1.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v nasledujúcom členení:

Etapu realizácie	Cena etapy bez DPH (€)	Výška DPH (%)	Výčíslenie DPH (€)	Cena za etapu SPOLU (€)
Spracovanie „Zmien a doplnkov č. 5“ spolu	13.900,-	20	2.780,-	16.680,-
Z toho :				
<u>Návrh</u> na prerokovanie spolu s <u>Vyhodnotením dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde</u>	12.500,-	20	2.500,-	15.000,-
<u>Oznámenie o strategickom dokumente</u>	400,-	20	80,-	480,-
<u>Čistopis k žiadosti o §25 Stavebného zákona (SZ)</u>	500,-	20	100,-	600,-

Etapa realizácie	Cena etapy bez DPH (€)	Výška DPH (%)	Vyčíslenie DPH (€)	Cena za etapu SPOLU (€)
<u>Čistopis so schvaľovacou doložkou</u>	500,-	20	100,-	600,-
Spracovanie úplného znenia ÚPN spolu	1.000,-	20	200,-	1.200,-
Z toho:				
<u>Úplné znenie ÚPN</u>	1.000,-	20	200,-	1.200,-
Spolu	14.900,-	20	2.980,-	17.880,-

V prípade požiadavky obce na súčinnosť nad rámec tejto zmluvy bude účtovaná čiastka 50,00 € za začatú hodinu poskytovania služby bez DPH.

- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosť popísanú v čl. 1.1. tejto zmluvy za celkovú cenu **17.880,- €** slovom: sedemnást tisíc osemsto osemdesiat eur.
- 5.3. Celková cena zahŕňa DPH, clo, dovoznú a iné prirážky a všetky náklady a poplatky zhotoviteľa spojené s plnením predmetu plnenia tejto zmluvy.
- 5.4. Zhotoviteľ je platiteľom DPH, pričom pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty sa použije aktuálne platná sadzba dane z pridanej hodnoty.

VI.

Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu dohodnutú v bode 5.1 tejto zmluvy nasledovne:

po odovzdaní Návrhu na prerokovanie, Vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde a Oznámenia o strategickom dokumente – vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru na časť ceny vo výške **15.480,- €** podľa čl. 5.1. tejto zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

po odovzdaní Čistopisu k žiadosti o §25 Stavebného zákona (SZ) - vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru na časť ceny vo výške **600,- €** podľa čl. 5.1. tejto zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

po odovzdaní Čistopisu so schvaľovacou doložkou - vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru na časť ceny vo výške **600,- €** podľa čl. 5.1. tejto zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

po odovzdaní Úplného znenia ÚPN – vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru na časť ceny vo výške **1.200,- €** podľa čl. 5.1. tejto zmluvy s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Objednávateľa s uhradením ktorejkoľvek časti ceny diela podľa ods. 6.1. tohto článku tejto zmluvy o viac ako 20 dní, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy

VII.

Spolupráca a informovanie

- 7.1. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu odovzdať včas zhotoviteľovi doklady a poskytnúť informácie, ktoré sú potrebné na zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť zhotoviteľ. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť a informácie pri zhotovovaní diela. V prípade, ak objednávateľ neposkytne súčinnosť alebo informácie požadované zhotoviteľom aj napriek písomnej výzve s dodatočnou lehotou na poskytnutie súčinnosti alebo informácie, je zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.2. Objednávateľ je povinný oznamovať zhotoviteľovi skutočnosti, ktoré majú pre neho rozhodný význam pri plnení svojich povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť ohľadom skutočností, o ktorých sa dozvedel od objednávateľa.

- 7.4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami štátnej správy a samosprávy.
- 7.5. Ak dohody uzavreté podľa bodu 7.4. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, resp. na zmeny dokumentácie v jej čístopise, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný uchovávať doklady, ktoré nadobudol v súvislosti s touto činnosťou.
- 7.7. Objednávateľ je oprávnený vykonať činnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou aj prostredníctvom tretej osoby.

VIII.

Právne vzťahy a podmienky neplnenia zmluvy

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi.
- 8.3. Za vady, ktoré sa prejavili po tejto lehote zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a inými inštitúciami, a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozorniť objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady dokumentácie, že objednávateľ je oprávnený požadovať bezplatné odstránenie vady.
- 8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady dokumentácie v zmysle bodu 8.5. do 15 pracovných dní od uplatnenia oprávneného nároku na odstránenie vady objednávateľom.
- 8.7. Objednávateľ je povinný uplatniť nárok zo zodpovednosti za vady písomne, a to bezodkladne.

IX.

Sankcie

- 9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň meškania.
- 9.2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia v zmysle čl. 3.1. tejto zmluvy (príp. jej dodatkov), objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň meškania a to maximálne do výšky 5 (päť) % ceny diela.

X.

Náhrada škody

- 10.1. Túto zmluvu je možné ukončiť na podklade písomnej dohody zmluvných strán, obsahom ktorej bude súčasne aj vzájomné finančné vyrovnanie, pričom právo zmluvných strán odstúpiť od tejto zmluvy najmä z dôvodov uvedených v čl. III bod 3.2, čl. VI bod 6.2, v čl. VIII bod 7.1 tejto zmluvy ako aj z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku tým nie je dotknuté.
- 10.2. V prípade, že objednávateľ z dôvodov na svojej strane, požiada o prerušenie prác, bude zhotoviteľ práce rozpracovanej k dohodnutému dňu prerušenia, fakturovať honorár vo výške rozsahu prác vykonaných ku dňu prerušenia, a to podielom z ceny dohodnutej v čl. V. tejto zmluvy. Podmienky pokračovania prác na predmete zmluvy budú riešené v dodatkoch k tejto zmluve.
- 10.3. Zmluvné strany sa dohodli na limitácii celkového nároku na náhradu škody objednávateľa do výšky 5 (päť) % ceny diela

XI.

Riešenie sporov

11.1. Prípadné spory sa riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán, príp. príslušnými právnymi predpismi.

XII.

Všeobecné ustanovenie

12.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to počnúc dňom podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a končí sa dňom odovzdania predmetu zmluvy podľa čl. I a čl. IV do rúk objednávateľa.

12.2. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, prípadne zrušiť vzájomnou dohodou písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.

12.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zák. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom.

12.4. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú doručovať prednostne elektronicky na e-mailové adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pričom písomnosť sa považuje za doručení nasledujúci deň po jej odoslaní, s výnimkou jednostranného ukončenia tejto zmluvy najmä nie však výlučne odstúpenia, ktoré sa zmluvné strany zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky. Poštou doručujú zmluvné strany na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane ako korešpondenčnú adresu. Ak nie je možné doručiť písomnosť na túto adresu, zásielka sa považuje za doručení piaty kalendárny deň nasledujúci po dni podania písomnosti na poštovú prepravu, a to bez ohľadu na dôvod nemožnosti doručenia zásielky, pričom uvedené zakladá fikciu doručenia písomnosti.

12.5. Zmluva bola spísaná v dvoch vyhotoveniach, pričom objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

12.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Plaveckom Štvrtku dňa:

.....
Objednávateľ: Radoslav Benkovič
starosta

.....
Zhotoviteľ: Ing. arch. Monika Dudášová
konateľ ÚPn s.r.o.